

Teknisk handbok - Sollentuna kommun	Datum 2016-12-21 Reviderad 2020-06-01
Kap 9 Fjärrvärme och fjärrkyla	Ansvarig organisation: Sollentuna Energi & Miljö AB

9	Fjärrvärme och fjärrkyla	2
9.1	Styrning och vägledning	2
9.2	Fjärrvärme	2
9.2.1	Planering och projektering	2
9.2.2	Byggande	2
9.2.3	Ritningar och bygghandlingar	3
9.3	Fjärrkyla	3
9.3.1	Planering och projektering	3
9.3.2	Byggande	3
9.3.3	Ritningar och bygghandlingar	3

Teknisk handbok - Sollentuna kommun	Datum 2016-12-21 Reviderad 2020-06-01
Kap 9 Fjärrvärme och fjärrkyla	Ansvarig organisation: Sollentuna Energi & Miljö AB

9 FJÄRRVÄRME OCH FJÄRRKYLA

För arbeten med fjärrvärme- och kylnäten ansvarar Sollentuna Energi & Miljö AB (SEOM). Oftast utförs både projektering och byggande av SEOM. I de fall annan entreprenör ska utföra arbetet ger SEOM styrning och ledning anpassad till det aktuella projektet.

9.1 Styrning och vägledning

Vad gäller fjärrvärme- och fjärrkyla arbetar SEOM med gällande branschstandarder, Svensk fjärrvärmes standarder för byggnation av ledningar, ventiler och underhåll m.m.

För styrning och ledning gällande fjärrvärme och fjärrkyla ansvarar SEOM.

Teknikområde	Mail	Telefon
Fjärrvärme	info@seom.se	08-623 88 00
Fjärrkyla	info@seom.se	08-623 88 00

9.2 Fjärrvärme

9.2.1 Planering och projektering

Utrymmeskrav för fjärrvärmelidningar på aktuell sträcka erhålls från SEOM.

Ledningssamordning ska i tidigt skede starta för att bästa utformning ska erhållas. Det finns alltid minimikrav för hur stort avstånd som måste upprättas till övriga ledningar och byggnader.

Ledningar bör förläggas i gång- och cykelvägar utanför gatuträds kronor och utanför skelettjord.

Åtkomst till ledningar och ventiler för framtida underhållsarbete krävs och dessa krav måste uppfyllas redan vid projektering och byggnation av fjärrvärmeledningar.

Täckning av fjärrvärmeledning styrs av vilket användningsområde färdig yta är tänkt att ha, t.ex. kräver trafik minst 600 mm och gräsyta minst 400 mm täckning.

9.2.2 Byggande

I de fall extern entreprenör ska utföra arbeten på fjärrvärmenätet erhålls anvisningar från SEOM.

När entreprenör är utsedd ska denne gå igenom arbetsgången med SEOM för klargörande av ansvar, driftgränser och överlämningspunkter.

Innan anläggningen kopplas in på SEOM:s anläggning ska färdiganmälan och provtryckningsprotokoll, konstruktionsberäkningar och tredje parts besiktning inlämnas tillsammans med relationshandlingar i dwg-format.

Teknisk handbok - Sollentuna kommun	Datum 2016-12-21 Reviderad 2020-06-01
Kap 9 Fjärrvärme och fjärrkyla	Ansvarig organisation: Sollentuna Energi & Miljö AB

9.2.3 Ritningar och bygghandlingar

SEOM anger vilka ritningar och handlingar som ska upprättas och vad dessa ska innehålla. Innan handlingar lämnas ut på förfrågan ska de granskas av SEOM.

För schaktning gäller SEOM:s typritning, för uppgift kontakta info@seom.se.

9.2.3.1 Relationshandlingar

Relationshandlingar bör minst omfatta:

- Markplan
- Profilirritning
- Kordinatlista SweRef 99 1800 RH00

9.3 Fjärrkyla

9.3.1 Planering och projektering

Utrymmeskrav för fjärrkyleledningar på aktuell sträcka erhålls från SEOM. Ledningar bör förläggas utanför gatuträds kronor och utanför skelettjord samt på skuggsida. I övrigt gäller samma krav som för fjärrvärme.

9.3.2 Byggande

I de fall extern entreprenör ska utföra arbeten på fjärrkylanätet erhålls anvisningar från SEOM.

När entreprenör är utsedd ska denne gå igenom arbetsgången med SEOM för klargörande av ansvar, driftgränser och överlämningspunkter.

Innan anläggningen kopplas in på SEOM:s anläggning ska färdigamälan och provtryckningsprotokoll, konstruktionsberäkningar och tredje parts besiktning inlämnas tillsammans med relationshandlingar i dwg-format.

9.3.3 Ritningar och bygghandlingar

SEOM anger vilka ritningar och handlingar som ska upprättas och vad dessa ska innehålla. Innan handlingar lämnas ut på förfrågan ska de granskas av SEOM.

För schaktning gäller SEOM:s typritning.

9.3.3.1 Relationshandlingar

Relationshandlingar bör minst omfatta:

- Markplan
- Profilirritning
- Kordinatlista SweRef 99 1800 RH00