

Teknisk handbok - Sollentuna kommun	Datum 2016-12-21 Reviderad 2020-06-01
Kap 7 Vatten- och avloppsnät	Ansvarig organisation: Sollentuna Energi & Miljö AB

7	Vatten- och avloppsnät.....	2
7.1	Styrning och vägledning	2
7.2	Ritningar	2
7.2.1	Förslagsritningar och bygghandlingar	2
7.2.2	Relationshandlingar	2
7.3	Planering och projektering	2
7.3.1	Ledningssamordning	2
7.3.2	Placering av ledningar	2
7.4	Byggande.....	3

Teknisk handbok - Sollentuna kommun	Datum 2016-12-21 Reviderad 2020-06-01
Kap 7 Vatten- och avloppsnät	Ansvarig organisation: Sollentuna Energi & Miljö AB

7 VATTEN- OCH AVLOPPSNÄT

7.1 Styrning och vägledning

För arbeten med allmänt vatten- och avloppsnät ansvarar Sollentuna Energi & Miljö AB (SEOM) i egenskap av VA-huvudman. Oftast utförs både projektering och byggande av SEOM. I de fall annan entreprenör ska utföra arbetet ger SEOM styrning och ledning anpassad till det aktuella projektet. SEOM ska samrådats tidigt i projekten.

SEOM har en egen teknisk standard för val av material och metoder med hänsyn till både kvalitet och miljö. Dessa uppdateras regelbundet av SEOM.

Teknikområde	Mail	Telefon
Vatten- och avloppsnät	info@seom.se	08-623 88 00

7.2 Ritningar

7.2.1 Förslagsritningar och bygghandlingar

SEOM anger vilka ritningar och handlingar som ska upprättas och vad dessa ska innehålla. Antal ritningar och skalor bestäms efter överenskommelse mellan SEOM och projektören.

Innan handlingar lämnas ut på förfrågan ska de godkännas av SEOM.

7.2.2 Relationshandlingar

Relationshandlingar kallas de handlingar, dokument och ritningar som redovisar hur VA-systemet är anlagt. Normalt upprättas relationsritningar och koordinatlistor.

Färdiga och av ansvarig arbetsledare godkända och signerade relationsskisser överlämnas till beställaren minst tio (10) arbetsdagar före slutbesiktning.

7.3 Planering och projektering

Innan projektering av VA-nät påbörjas ska samråd ha gjorts med alla ledningsägande affärsområden inom SEOM. Detta krävs för information om planeringsförutsättningar. Nedan listas några generella riktlinjer.

7.3.1 Ledningssamordning

Avstånd och anslutning till befintliga anläggningar ska beaktas vid planering och projektering. Ledningssamordning ska ske med övriga ledningsägare.

7.3.2 Placering av ledningar

VA-ledningar ska om möjligt förläggas i gatumark eller annan allmän platsmark.

7.3.2.1 Ledningar i gata

Vid ledningar i gata ska ledningarnas avstånd till fasta hinder vara så stort att ledningarna kan grävas fram och repareras utan att fasta hinder skadas. Detta innebär minst 3,0 m från ledningscentrum på båda sidor om ledning.

Teknisk handbok - Sollentuna kommun	Datum 2016-12-21 Reviderad 2020-06-01
Kap 7 Vatten- och avlopps nät	Ansvarig organisation: Sollentuna Energi & Miljö AB

Dessutom ska gaturummets bredd tillåta reparation medan trafiken fortfarande har framkomlighet i ett körfält. Normalt krävs minst 7,0 m gaturum, men måttet varierar beroende på ledningsgravens bredd och djup. Om godtagbara, alternativa körvägar finns kan gatan istället eventuellt stängas av för trafik.

7.3.2.2 Ledningar inom fastighetsmark
Vid ledningar i tomtmark krävs u-område med minsta bredd 6,0 m. I de fall området gränsar mot byggnad eller där området även ska innehålla el-, tele- och fjärrvärmeledningar, ökas u-områdets bredd till minst 8,0 m.

U-området ska markeras på grundkartor som underlag till SEOM för att kunna ansöka om ledningsrätt hos Lantmäteriet, efter överenskommelse med fastighetsägare.

7.3.2.3 Avstånd mellan ledningar och träd
Något generellt avstånd mellan ledningar och träd går ej att ange, utan en bedömning med beaktande av trädart, ålder och jordvolym ska göras i varje specifikt objekt. Samråd ska göras med Drift- och trafikenheten, Sollentuna kommun och SEOM.

Ledningar bör förläggas utanför gatuträds krona och utanför skelettjord. Avstånd till gatuträd bör vara minst 3,5 m. Avstånd närmare än 3,5 m avgörs från fall till fall. För avstånd mellan 2,5 m till 3,5 m krävs goda växtförutsättningar för trädet.

7.3.2.4 Nivå
Samordning krävs med andra ledningsägare beträffande placering av va-ledningar i förhållande till el-, tele- och fjärrvärmeledningar samt stadsnät och andra ledningar. Ledningar läggs på olika nivåer, så att korsningsfrihet erhålls, om inte avrinningsförhållandena kräver annan lösning.

7.3.2.5 Utrymmeskrav
Utrymmeskrav för vatten- och avloppsledningar på aktuell sträcka erhålls från SEOM.

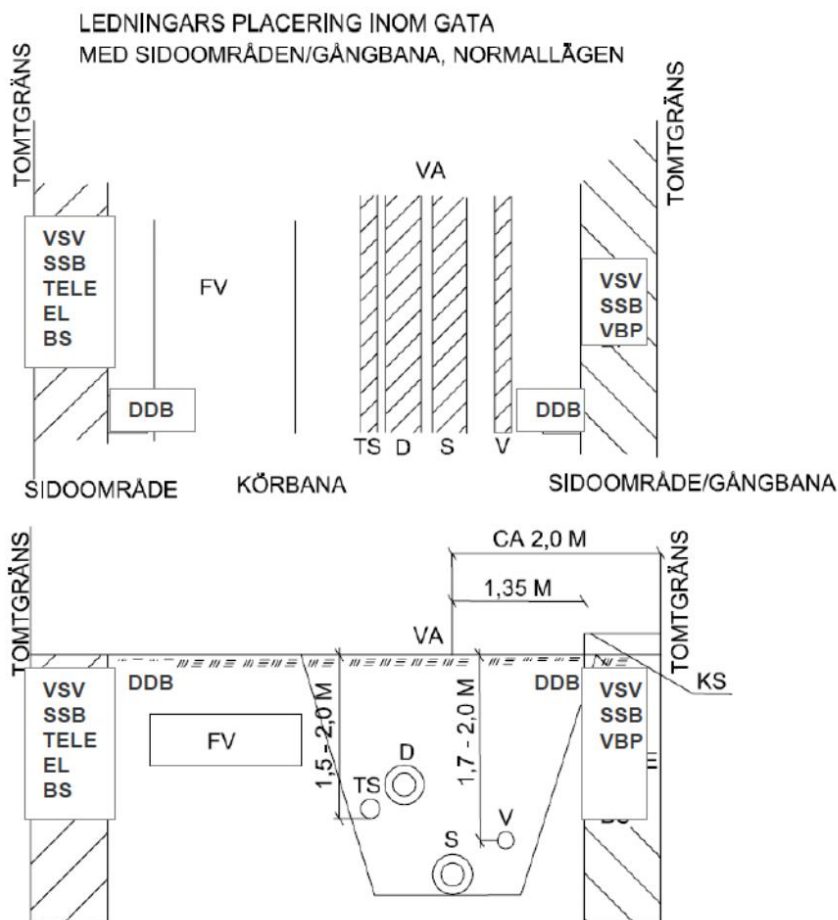
Ledningar placeras normalt enligt principskiss, se figur på nästa sida.

7.4 Byggande

I de fall extern entreprenör ska utföra arbeten på det kommunala VA-nätet inom verksamhetsområdet erhålls anvisningar från SEOM.

När entreprenör är utsedd ska denne gå igenom arbetsgången för klargörande av ansvar, driftgränser och överlämningspunkter.

Innan anläggningen kopplas in på kommunens VA-nät ska färdiganmälan och protokoll inlämnas tillsammans med relationshandlingar i enlighet med krav från SEOM.



Beteckning	Anordning
VSV	Servisventil - Vatten
SSB	Servisbrunn (spolbrunn)
VA	VA-ledningar
DDB	Dagvattenbrunn
TELE	Tele- och fiberledningar
EL	Elledningar
BS	Belysningsstolpe
VBP	Brandpost
D	Dagvattenledning
S	Spillvattenledning
V	Vattenledning
FV	Fjärrvärmeledning
TS	Tryckspiledning

Figur 7.4-1: Principskiss för placering av ledningar under gata