



Överförmyndarnämnden i Norrort

Sigtuna, Sollentuna, Upplands Väsby och Vallentuna

Ansökan om samtycke till åtgärd gällande fast egendom eller bostadsrätt

Huvudman/Omyndigt barn

Namn	Personnummer
------	--------------

God man/Förvaltare/Förmyndare 1

Namn	Personnummer
------	--------------

God man/Förvaltare/Förmyndare 2

Namn	Personnummer
------	--------------

Ansökan gäller

<input type="checkbox"/> Köp av fast egendom eller bostadsrätt	<input type="checkbox"/> Försäljning av fast egendom eller bostadsrätt	
Fastighetsbeteckning	Bostadsrättsnummer	
Adress	Postnummer	Ort
<input type="checkbox"/> Annat, nämligen		

Skälen för att vidta åtgärden

Ange varför det är i huvudmannens/barnets bästa intresse att vidta önskad åtgärd med den fasta egendomen/bostadsrätten. Ange även hur huvudmannens/barnets boende kommer att ordnas.

Var god vänd →

Besök

Turebergshuset
Turebergs torg 1

Postadress

Överförmyndaravdelningen
Sollentuna kommun
191 86 Sollentuna

Telefon

08-579 217 20

Internet

www.sollentuna.se

Yttrande från huvudman eller omyndig som fyllt 16 år

Jag vill lämna följande yttrande

- Jag samtycker till att åtgärden genomförs
- Jag samtycker inte till att åtgärden genomförs, motivera gärna varför

Jag har lämnats tillfälle att yttra mig men har inget att tillägga

Ort och datum	Underskrift huvudman/omyndig	Namnförtydligande
---------------	------------------------------	-------------------

Undertecknad ansöker om överförmyndarnämndens samtycke till åtgärd gällande fast egendom

Underskrift

Ort och datum	Underskrift	Namnförtydligande
Ort och datum	Underskrift	Namnförtydligande

Till ansökan ska bifogas:

- **Huvudmannens skriftliga samtycke.** Huvudmannens samtycke behövs ej om dennes tillstånd är sådant att samtycke ej kan lämnas. Läkarintyg som intygar att så är fallet ersätter samtycket i dessa fall. Vid förvaltarskap behöver huvudmannen inte lämna sitt samtycke till försäljningen. Han eller hon ska dock få yttra sig i frågan
- **Yttrande från barn över 16 år samt närmast anhöriga till barn eller huvudman.** Yttrandet bör innehålla kontaktuppgifter till de anhöriga

Försäljning/köp

- **Kopia av överlåtelseavtal** med samtliga parter underskrifter
- **Taxeringsbevis/utdrag ur bostadsrättsföreningens lägenhetsregister** som visar värde och ägare
- **Två värderingsutlåtanden** utförda av två av varandra oberoende värderingsinstitut eller sakkunnig och opartisk person till exempel värderingsman som anlitas av bank eller auktoriserad fastighetsmäklare
- **Bouppteckning** om säljaren är ett dödsbo där huvudmannen är delägare och handlingen inte tidigare lämnats in

Nyttjanderätt

- **Nyttjanderättsavtal till fast egendom** som avser annan nyttjanderätt än uthyrning av hyresrätt eller bostadslägenhet

Jäv

- **Ansökan om god man enligt 11 kap 2 § föräldrabalken** (om ställföreträdare/förmyndare har ett eget intresse i frågan och därför inte kan företräda huvudmannen/den omyndige)