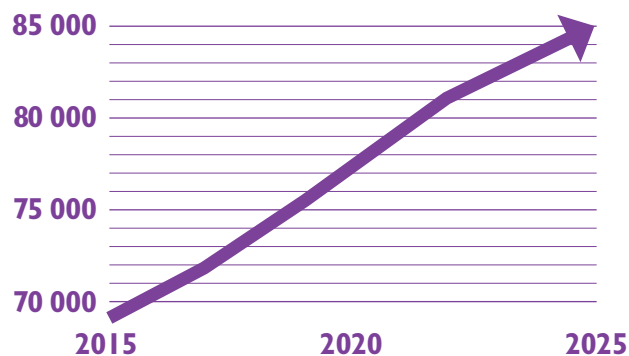


Fler bostäder, fastighetsförsäljningar och ny organisation*

Sollentuna växer kraftigt och kommunens investerings- och underhållsbehov framöver är stort. Genom att sälja ett antal av Sollentunahems lägenheter får vi resurser både för renoveringar av befintligt bestånd och för att investera i verksamhetsfastigheter och nya kommunala hyresrätter. Samtidigt flyttas Sollentunahems verksamhetsfastigheter, bl a skolfastigheter, över till ett nybildat kommunalt bolag, så att Sollentunahem kan fokusera på att bygga nya hyresrätter och att aktivt arbeta med trygghets- och integrationsfrågor i bostadsområdena.

Kraftig befolkningstillväxt

Sollentuna växer kraftigt. Under de kommande tio åren ökar kommunens befolkning med ungefär 15 000 invånare. Behovet av investeringar och underhåll är stort, inte minst när det gäller bostäder och skolor.



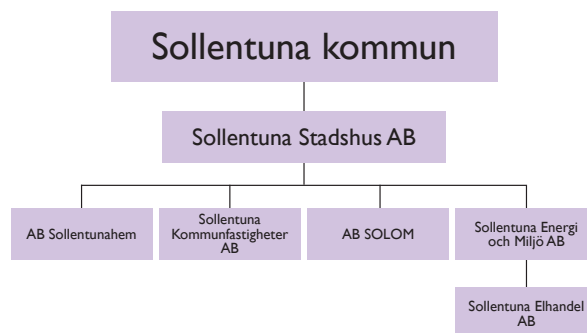
+ 1500

Fler bostäder

Sollentuna planerar bygga 1 500 nya kommunala hyresrätter fram till år 2024. För att klara den investeringen, parallellt med renoveringar av befintligt bestånd, säljs under samma period cirka 2 000 av Sollentunahems drygt 6 000 lägenheter. På det här sättet får vi in nya aktörer i kommunen som bidrar med utveckling och underhåll av fastigheterna.

Ny organisation

Sollentunahem delas upp i två bolag. Nuvarande Sollentunahem får ett mer renodlat uppdrag som innebär att de ska fokusera på att bygga, förvalta och utveckla hyresbostäder samtidigt som de bidrar aktivt till trygghets- och integrationsarbetet i bostadsområdena. Det nybildade bolaget Sollentuna Kommunfastigheter får ta över ansvaret för skolor och andra kommunala verksamhetsfastigheter. Bolagens specialisering inom varsitt område innebär effektivare förvaltning och utveckling. Samtidigt skapas en kommunkoncern där Sollentuna Stadshus AB blir moderbolag med Sollentunahem, det nybildade bolaget Sollentuna Kommunfastigheter samt de två befintliga bolagen SOLOM och SEOM som dotterbolag.



SOLLENTUNA KOMMUN

www.sollentuna.se

* Förslagen förutsätter att nödvändiga beslut fattas av kommunfullmäktige.