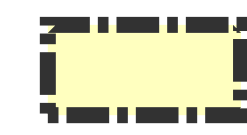


Bilaga 1 – Etappvis utbyggnad och exploateringsersättning

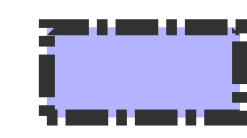


1 km

Områden för etappvis utbyggnad



Södra Häggvik



Väsjön

Områden för etappvis utbyggnad

Delar av Sollentuna kommun är indelade i områden som är föremål för etappvis utbyggnad. Dessa områden kan även utgöra grund för uttag av exploateringsersättning genom fördelning av kommunens kostnader för investeringar i allmänna anläggningar, allmän plats och annan infrastruktur.

Kostnader hänförliga till respektive område ska fördelas skäligt och rättvist mellan exploatörer som erhåller byggrätter genom detaljplaner antagna inom samma område. Kommunen är i detta avseende att likställa med andra exploatörer.

Om en exploatör erhåller byggrätter genom detaljplan utanför ett område har en uppenbar nytta av en allmän anläggning inom området, kan kostnad fördelas på aktuell exploatör.

