



Taxa

för

kommunens verksamhet inom plan- och bygglagens (2010:900) område samt mät- och kartteknisk verksamhet m.m.

Antagen av fullmäktige 2011-06-15, § 88
att gälla från och med 2011-07-01.

Reviderad av fullmäktige 2012-12-12, § 136, Dnr 2012/0580 KS.119
att gälla från och med 2013-01-01.

Reviderad av fullmäktige 2016-02-04, § 10/2016, Dnr 2015/0676 KS-4
att gälla från och med 2016-03-01.

Reviderad av fullmäktige 2018-12-17, § 188/2018, Dnr 2018/0576
att gälla från och med 2019-01-01.

Innehållsförteckning

1	Allmänna bestämmelser om taxan.....	3
2	Grunder för beräkning av avgifter enligt taxan	4
2.1	Grundprincip för beräkning av avgift.....	4
2.2	Index.....	4
2.3	Tidersättning (timtaxa).....	4
2.4	Nedsättning av avgift	4
2.5	Avräkning.....	4
3	Beräkning av olika avgifter	6
3.1	Avgift för bygglov.....	6
3.2	Avgift för övriga lovtyper	6
3.3	Avgift för besked.....	7
3.4	Avgift för kommunikering	7
3.5	Avgift för OVK	7
3.6	Avgift för hisskontroll.....	7
3.7	Avgift för övriga ärenden om lov.....	7
3.8	Avgift för planer.....	7
3.9	Avgift för mät- och kartteknisk verksamhet	7
4	Definitioner och förkortningar.....	9



4.1	Definition av begrepp och ytor.....	9
4.2	Benämningar av faktorer för beräkning av avgifter (åtgärdsfaktorer)	9
4.3	Övriga tillämpade förkortningar.....	10
5	Tabeller.....	11
Tabell 1	Objektsfaktorer.....	11
Tabell 2	Handläggningsfaktor för bygglov HFB.....	12
Tabell 3	Bygglov för master, torn, vindkraftverk.....	13
Tabell 4	Bygglov för skyltar.....	14
Tabell 5	Bygglov för andra anläggningar.....	15
Tabell 6	Ändring m.m. av bygglov	16
Tabell 7	Rivningslov inklusive startbesked.....	17
Tabell 8	Handläggningsfaktor för startbesked HFS	18
Tabell 9	Övriga besked.....	19
Tabell 10	Underrättelse till berörda sakägare och andra	19
Tabell 11	Godkännande av sakkunnig, kontrollansvarig OVK (obligatorisk ventilationskontroll)	20
Tabell 12	Anmälningsskyldig men ej lovpliktig åtgärd	21
Tabell 13	Anstånd, avslag m.m.	22
Tabell 14	Områdesbestämmelser och detaljplaner.....	23
Tabell 15	Nybyggnadskarta.....	24
Tabell 16	Avgift för utstakning	25
Tabell 17	Lägeskontroll vid nybyggnad och tillbyggnad.....	28
Tabell 18	Avgift för nyttjande av digital geografisk information ...	30
Tabell 19	Gränspåvisning.....	32
Tabell 20	Övriga uppdrag.....	32
Tabell 21	Öppna data.....	32



1 Allmänna bestämmelser om taxan

Denna taxa gäller för byggnadsnämndens verksamhet.

Med byggnadsnämnd avses den nämnd eller de nämnder som ansvarar för kommunens uppgifter i plan- och bygglagen (2010:900) och som anges i denna taxa.

Avgifterna tas ut med stöd av plan- och bygglagen (2010:900) eller kommunallagen (1991:900), om inget annat anges. Avgifterna är avsedda att täcka kommunens kostnad för den aktuella myndighetsutövningen eller tjänsten.

Avgifterna är inte momsbelagda, om inget annat anges.

Taxan består av nedanstående bestämmelser med tillhörande tabeller och bilagor.

Avgiften för en viss åtgärd tas ut enligt de tabeller som hör till taxan.

De avgifter som tas ut av byggnadsnämnden multipliceras med ett index samt ärendeberoende faktorer som grundar sig på den tidsåtgång och komplexitet som handläggningen av respektive ärendetyp kräver.



2 Grunder för beräkning av avgifter enligt taxan

2.1 Grundprincip för beräkning av avgift

Avgift = Faktor x Index

2.2 Index

Index beräknas med utgångspunkt från milliprisbasbeloppet för 2015 multiplicerat med kommunfaktorn. År 2015 utgör basår för Index och uppgår till $44,5 \times 1,2 = 53,40$. Index uppräknas varje år med Prisindex kommunal verksamhet, PKV, som tas fram av Sveriges Kommuner och Landsting, SKL.

Index används vid beräkning av avgifter som tas ut av miljö- och byggnadsnämnden.

2.3 Tid ersättning (timtaxa)

För avgifter som tas ut av byggnadsnämnden beräknas tid ersättningen enligt formeln: Timtaxa = timfaktor x Index.

Timfaktorn är 18,9.

Vid tid ersättning är minsta debiterbara enhet en halv timme.

Vid tid ersättning ska också, vid behov, ersättning för resa betalas.

2.4 Nedsättning av avgift

Om det finns särskilda skäl får avgift enligt denna taxa sättas ned eller efterskänkas. Sådan nedsättning av avgift får bara, med beaktande av likställighetsprincipen, ske om avgiften i annat fall skulle vara oskälig.

Uppllysning

Av plan- och bygglagen framgår att i ett ärende där tidsfristen för handläggning löpt ut sätts avgiften ner med en femtedel för varje påbörjad vecka som tidsfristen överskrids. Detta gäller inte i ärenden om lov eller förhandsbesked som avser en byggnad eller ett markområde som omfattas av ansökan om expropriationstillstånd eller av ett påbörjat arbete för att anta, ändra eller upphäva en detaljplan.

2.5 Avräkning

Byggnadsnämnden ska återbetala avgifter som betalats i förskott för åtgärder som inte utförs. Detta under förutsättning att sökanden begär det.

Slutavräkning sker när slutbesked utfärdas.

Ränta utgår inte på belopp, som återbetalas respektive tilläggsdebiteras, för tid innan betalningen ska ske.



Tid för begäran om återbetalning hanteras enligt preskriptionslagen, dvs. preskription sker efter tio år.



3 Beräkning av olika avgifter

Avgiften utgör summan av avgifterna för de åtgärder som byggnadsnämnden vidtar i samband med hantering av ärenden enligt PBL.

Avgift betalas enligt nedan. Avgiften kan också, där så anges i tabell/bilaga, tas ut genom tidersättning.

Om en åtgärd inte kan hänföras till en särskild grupp i tabellerna, beslutar nämnden om skälig avgift grundad på tidersättning.

Avgift avrundas nedåt till jämnt tiotal kronor.

3.1 Avgift för bygglov

Bygglov för byggnader

Summan av alla tillämpliga $HFB \times OF \times Index$. Se tabell 2.

Bygglov för master, torn och vindkraftverk

Summan av alla tillämpliga $HFM \times Index (+ HFS)$. Se tabell 3.

Bygglov för skyltar

Summan av alla tillämpliga $HFS \times Index$. Se tabell 4.

Tidsbegränsade bygglov

Tidsbegränsat bygglov, första beslut = full avgift.

Förlängning av tidsbegränsat bygglov = 75 % av full avgift.

Bygglov för andra anläggningar

Summan av alla tillämpliga $OF \times Index \times (HFB + HFS)$. Se tabell 5.

OF enligt tabell 1, dock max 100.

Ändring m.m. av bygglov

Se tabell 6.

3.2 Avgift för övriga lovtyper

Marklov

Tidersättning.

Rivningslov

Summan av alla tillämpliga $HFR \times Index$. Se tabell 7.



3.3 Avgift för besked

Startbesked

Summan av alla tillämpliga HFS x OF x Index. Se tabell 8.

Övriga besked

Se tabell 9.

3.4 Avgift för kommunicering

Underrättelse till berörda sakägare och andra

Summan av alla tillämpliga KOM x Index. Se tabell 10.

3.5 Avgift för OVK

Godkännande av sakkunnig, kontrollansvarig OVK

Summan av alla tillämpliga HFO x Index. Se tabell 11.

3.6 Avgift för hisskontroll

Medgivande eller förbud att använda hiss eller annan motordriven anordning
Tidersättning.

3.7 Avgift för övriga ärenden om lov

Anmälningspliktig men ej lovpliktig åtgärd

Summan av alla tillämpliga HFA x Index. Se tabell 12.

Anstånd, avslag, avvisning och återkallad ansökan

Se tabell 13.

3.8 Avgift för planer

Områdesbestämmelser och detaljplaner

I det fall planavtal inte tecknas tas planavgift ut enligt formel:

Index x OF x PLF. Se tabell 14.

3.9 Avgift för mät- och kartteknisk verksamhet

Nybyggnadskarta

Summan av alla tillämpliga NKF x Index. Se tabell 15.

Husutstakning

Beräknas efter byggnadens yta (BYA + OPA).

Summan av alla tillämpliga UF x Index. Se tabell 16.



Lägeskontroll

Beräknas efter byggnadens yta (BYA + OPA).

Summan av alla tillämpliga MF x Index. Se tabell 17.

Digital kartdata

Beräknas efter kartdatats informationstyp och HA.

Minimiavgift enligt MIF x Index eller summan av alla tillämpliga KF x Index. Se tabell 18.

Gränspåvisning

Beräknas efter antalet gränspunkter som ska påvisas.

Summan av alla tillämpliga PF x Index. Se tabell 19.

Övriga uppdrag mät- och kart

Tidersättning. Se tabell 20.



4 Definitioner och förkortningar

4.1 Definition av begrepp och ytor

Nybyggnad

Uppförande av en ny byggnad eller flyttning av en tidigare uppförd byggnad till en ny plats.

Tillbyggnad

Ändring av en byggnad som innebär en ökning av byggnadens volym.

Ombyggnad

Ändring av en byggnad som innebär att hela byggnaden eller en betydande och avgränsbar del av byggnaden påtagligt förnyas.

Ändring

En eller flera åtgärder som ändrar en byggnads konstruktion, funktion, användningssätt, utseende eller kulturhistoriska värde.

Ytor

BTA Bruttoarea

BYA Byggnadsarea

OPA Öppenarea

Vid beräkning av BTA, OPA och BYA ska mätreglerna enligt Svensk Standard SS 21054:2009 utgåva 1 gälla i tillämplig omfattning. Arealen bestäms med den noggrannhet som inlämnade ritningar medger.

Vid definition av byggnadshöjd, slutningsvåning, källare m.m. ska beräkningsregler och definitioner enligt PBF tillämpas. Se 1 kap. 3-7 §§.

4.2 Benämningar av faktorer för beräkning av avgifter (åtgärdsfaktorer)

HF Handläggningsfaktor

- HFA – för anmälningspliktig åtgärd
- HFB – för bygglov
- HFM – för mast m.m.
- HFO – för OVK
- HFR – för rivningslov
- HFS – för startbesked
- HFÄ – för ändring m.m.

KOM Faktor för kommunikering

KF Kartfaktor



MIF	Minimiavgiftsfaktor
PF	Påvisningsfaktor
Index	Index för årlig uppräknning av avgifter
MF	Mätningfaktor
NKF	Nybyggnadskartefaktor
OF	Objektfaktor
PLF	Planavgiftsfaktor
UF	Utstakningsfaktor
4.3	Övriga tillämpade förkortningar
PBF	Plan- och byggförordningen (SFS 2011:338)
PBL	Plan- och bygglagen (SFS 2010:900)



5 Tabeller

Tabell 1 Objektsfaktorer

Objektsfaktor (OF) för handläggning av olika objekt - byggnader och anläggningar - beroende på storlek.

I de fall ärendet har flera byggnader räknas den sammanlagda BTA + OPA.

Area (m ²) BTA + OPA	
Byggnader, anläggningar inkl. bygglovpliktiga komplementbyggnader	OF
0-49	5,5
50-129	6
130-179	8
180-199	9
200-299	11
300-499	15
500-999	27
1 000-1 999	42
2 000-4 999	60
5 000-7 999	88
8 000-9 999	100
10 000-14 999	110
15 000-20 000	135
Härutöver	+ 3/1000 m ²
Enkla byggnader/anläggningar*	
< 50 m ²	3,5
50 - 200 m ²	5,5
> 200 m ²	8

* Med enkla byggnader/anläggningar avses, i ett separat ärende, t.ex. carport, taktäckta uteplatser, skärmtak, oisolerade hallbyggnader, glasade uteplatser/växthus, transformatorbyggnader, rullstolsgarage, kolonistuga, kiosk, manskapsbod och liknande.



Tabell 2 Handläggningsfaktor för bygglov HFB

Avgift för bygglov = Summan av alla tillämpliga HFB x OF x Index.

I avgiften för bygglov ingår avgift för startbesked där tekniskt samråd inte krävs.

Åtgärd	Handläggningsfaktor HFB
Administration inklusive arkivering	7
Planprövning:	
Planenligt inom detaljplan eller kontroll mot givet förhandsbesked	3
Tillägg för prövning enligt 9 kap. 30 a, 31 b och 31 c §§ PBL (planavvikelse)	3
Tillägg för lämplighets- och/eller lokaliseringsprövning i ärenden utanför detaljplan	6
Prövning av byggnaden:	
Placering, yttre utformning och färgsättning Användbarhet och tillgänglighet	7
Tillägg för prövning enligt 2 kap. 6 § och 8 kap. 17 § PBL (varsamhet)	2
Prövning av tomten:	7
Tomtens ordnande inkl. utfart och parkering Enkel kontroll av grundläggning och dagvattenanslutning Fyllning och schaktning (då marklov ej erfordras) Skyddsåtgärder mot skred och högvatten Utrymnings- och räddningsvägar Måttgranskning Besiktning	



Tabell 3 Bygglov för master, torn, vindkraftverk
Avgift = HFM x Index (+ HFS)

Master, torn, vindkraftverk	Beskrivning	HFM	HFS
Radio- och telemast eller torn + en teknikbod	en mast/torn	250	Tidersättning
Radio- och telemast eller torn + en teknikbod	fler än en mast/torn	550	Tidersättning
Vindkraftverk	1-4 verk	1 200	Tidersättning
Vindkraftpark	>5 verk	2 500	Tidersättning



Tabell 4 Bygglov för skyltar

Avgift = HFS x Index

Åtgärd		HFS om väsentlig påverkan på stads- eller landskapsbilden	HFS om mycket stor påverkan på stads- eller landskapsbilden
Avgift då skyltprogram saknas			
Skylt, skyltpelare eller stadspelare o dyl.:			
	$\geq 20 \text{ m}^2$	120	200
	10-20 m^2	75	150
	5-10 m^2	60	100
	$\leq 5 \text{ m}^2$	25	50
Därutöver per skylt		15	30
Ljusanordning, t.ex. fasadbelysning eller vid idrottsplats		50	100
Förbesiktning	Per gång	20	20
Remiss, t.ex. till Trafikverket		15	15
Avgift då skyltprogram finns			
Skyltprogramgranskning		100	200
Prövning mot skyltprogram			
Därutöver per skylt			

Väsentlig ändring av skylt eller ljusanordning medför samma arbetsinsatser som vid ansökan om ny. Avgift tas därför ut som vid ny skylt eller ljusanordning.



Skylltprogram kan tas fram i samförstånd mellan fastighetsägaren och stadsbyggnadskontoret. Det består av dokument/ritning som visar var på fasaderna skyltar ska placeras och kan även innehålla principer för skyltars utformning. Ingen avgift tas ut om skyltprogrammet följs.

Tabell 5 Bygglov för andra anläggningar

Avgift = OF x Index x (HFB + HFS).

OF enligt tabell 1, dock max 100.

Objekt	Avgift
Parkeringsplats	Tidersättning
Upplag/materialgård	Tidersättning
Tunnel/bergrum	Tidersättning
Mur eller plank	Tidersättning
Övriga anläggningar	Enligt ovanstående formel

Exempel på övrig anläggning är begravningsplats, campingplats, idrottsplats, friluftsbad, golfbana och småbåtshamn. Se vidare 6 kap. 1 § PBF.



Tabell 6 Ändring m.m. av bygglov

Avgift = HFÄ x Index, alternativ avgift enligt tabell nedan.

På avgiften tillkommer avgift för startbesked när så erfordras.

Ärendetyp	Avgift/HFÄ
Ändring av beviljat bygglov:	
Mindre ändring som ej kräver nytt bygglov	Ingår i bygglovavgiften
Mindre ändring som kräver viss handläggning och nytt bygglov	30 % av bygglovavgiften
Större ändring som kräver mer omfattande handläggning och nytt bygglov	70 % av bygglovavgiften
Tidsbegränsat bygglov:	
Tidsbegränsat bygglov, första beslut	100 % av normal bygglovavgift
Tidsbegränsat bygglov, förlängning	75 % av normal avgift
Förnyelse av bygglov:	
Förnyelse av lov, då ursprungligt lov ej har påbörjats inom 2 år	50 % av normal bygglovavgift
Förlängning av lov, då ursprungligt lov inte har avslutats inom 5 år	30 % av normal bygglovavgift
Bygglov vid förändring av byggnad:	
Förändring av byggnadens yttre utseende, mindre (t.ex. ändrad fönstersättning eller solfångare som är integrerad i taket)	HFÄ = 40
Förändring av byggnadens yttre utseende, större (t.ex. burspråk, takkupa eller materialbyte)	HFÄ = 100
Bygglov vid ändrad användning:	
Ändrad användning av byggnad Avgift = HFÄ x OF x Index	HFÄ = 10



Tabell 7 Rivningslov inklusive startbesked
Avgift = HFR x Index.

Rivning	HFR
Komplementbyggnader till en- och tvåbostadshus	30
Samtliga en- och tvåbostadshus Samtliga enkla byggnader Samtliga övriga byggnader < 250 m ² BTA + OPA	100
Samtliga övriga byggnader 250-999 m ² BTA + OPA	200
Samtliga övriga byggnader >1000 m ² BTA + OPA	400



Tabell 8 Handläggningsfaktor för startbesked HFS

Avgift = Summan av alla tillämpliga HFS x OF x Index.

Åtgärd	Handläggningsfaktor HFS/Avgift
Administration inkl arkivering och registrering av kontrollansvarig	7
Startbesked inkl tekniskt samråd och fastställande av kontrollplan	10
Startbesked och beslut om kontrollplan	5
Startbesked (gäller även påbörjande av rivning)	3
Arbetsplatsbesök, per styck enligt överenskommelse i samrådet	5
Extra arbetsplatsbesök/per styck	Tidersättning
Slutsamråd inkl slutbesked	6
Slutbesked, avslut eller interimistiskt slutbesked	3
Övriga tillsynsbesök	Tidersättning



Tabell 9 Övriga besked

Typ av besked	Avgift
Förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § PBL	100 x Index
Ingripandebesked enligt 11 kap. 7 § PBL	Tidersättning
Planbesked, avslag utan behov av beredning	10 x Index
Planbesked	Tidersättning
Villkorsbesked enligt 9 kap. 19 § PBL	Tidersättning
Strandskyddsdispens	Tidersättning

Tabell 10 Underrättelse till berörda sakägare och andra

Dessa faktorer används när kommunikering krävs. De gäller även vid kommunikering av avslagsbeslut och vid tillsyn.

Avgift = KOM x Index.

Antal	Kommentarer	KOM
Sakägare 1-5		20
Sakägare 6-9		30
Sakägare > 9		60
Kungörelse enligt 9 kap. 25 § PBL 1)	+ faktisk annonskostnad	40

- 1) Kungörelse av ansökan genom anslag på kommunens anslagstavla samt i ortstidning eller informationsblad



Tabell 11 Godkännande av sakkunnig, kontrollansvarig OVK
(obligatorisk ventilationskontroll)

Avgift = HFO x Index.

Avgift tas ut enligt övergångsbestämmelser till PBL (SFS 2010:900).

Åtgärd	HFO
Ny sakkunnig	25



Tabell 12 Anmälningspliktig men ej lovpliktig åtgärd

Avgift = HFA x Index.

Åtgärd	HFA
Mindre ändring av bärande konstruktion, en- och tvåbostadshus (t.ex. håltagning)	30
Annan ändring av bärande konstruktion, en- och tvåbostadshus	90
Avsevärd förändring av byggnadens planlösning, en- och tvåbostadshus	90
Installation eller väsentlig ändring av ventilationsanläggning, en- och tvåbostadshus	50
Komplementbostadshus, tillbyggnad i två våningar och komplicerade nya bostäder	110
Komplementbyggnad, tillbyggnad i en våning, takkupor och enkla nya bostäder	75
Mindre ändring av bärande konstruktion, flerbostadshus (t.ex. håltagning)	50
Ändring av bärande konstruktion, flerbostadshus	200
Avsevärd förändring av byggnadens planlösning, flerbostadshus	200
Installation eller väsentlig ändring av ventilationsanläggning, flerbostadshus	140
Installation eller väsentlig ändring av hiss	90
Installation eller väsentlig ändring av eldstad/rökkanal	25
Installation eller väsentlig ändring av en anordning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt	50
Ändring av en byggnad, vilket påverkar brandskyddet	50
Underhåll av byggnadsverk med särskilt	30



bevarandevärde enligt 4 kap. 16 § PBL	
Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk	100

Tabell 13 Anstånd, avslag m.m.

Ärendetyp	Avgift
Anstånd	<i>Tidersättning</i>
Avslag på såväl bygglov, marklov rivningslov som förhandsbesked	50 % av lovavgift
Avvisning	Tidersättning
Återkallad ansökan (avskrivet ärende)	Ingen avgift



Tabell 14 Områdesbestämmelser och detaljplaner

Planavtal tecknas med intressenter för att specificera betalningsvillkor och parternas åtagande i övrigt. Ersättning debiteras för nedlagt tid samt för andra kostnader parterna överenskommit om.

I de fall planavtal inte tecknas tas planavgift ut enligt formel:

$$\text{Index} \times \text{OF} \times \text{PLF}$$

OF sätts enligt tabell 1 t.o.m. 10 000 m². Därutöver höjs OF med 1 per 1 000 m². (Exempel: OF 10 000 m² = 101; 11 000 m² = 102)

Planavgift tas ut vid beslut om lov.

	PLF Nybyggnad	PLF Till- byggnad	PLF Ändring
Områdesbestämmelser	100	60	60
Detaljplan inkl program	220	100	100
Fastighetsrättsliga åtgärder i detaljplan	80	40	40

Planavgift för enbostadshus

$$\text{Avgift} = \text{Index} \times \text{PLF}$$

	PLF Nybyggnad	PLF Till- byggnad
Enbostadshus	600	300



Tabell 15 Nybyggnadskarta

Nybyggnadskarta (s.k. A-karta) består av baskarta, planbestämmelser och anslutningspunkter för VA. Mätning utförs.

Nybyggnadskarta (s.k. B-karta) består av baskarta. Mätning utförs. Ingen VA. Planbestämmelser tolkas in vid behov. Tolkning av planbestämmelser debiteras enligt timtaxan.

Granskning samt komplettering av nybyggnadskarta max ett år gammal utförs på begäran om nybyggnadskartan tidigare har upprättats för fastigheten.

Nybyggnadskartan levereras normalt som PDF-fil *eller* CAD-fil efter önskemål.

Nybyggnadskartan levereras normalt som PDF-fil. Papperskarta samt CAD-fil efter önskemål.

Avgift = NKF x Index

Avgift för nybyggnadskarta A enligt tabell nedan.

Avgift för nybyggnadskarta B exklusive planbestämmelser beräknas enligt tabell nedan med 40 % rabatt.

Ärendetyp	NKF
Enbostadshus/enstaka byggnad, oavsett tomtyta	150
Övriga byggnader; sammanbyggda enbostadshus, flerfamiljshus samt alla övriga byggnader och anläggningar. Tomtyta mindre eller lika med 1 999 m ² .	150
2 000-4 999 m ²	250
5 000-9 999 m ²	350
10 000-15 000 m ²	450
Tomtyta större än 15 000 m ²	Tidersättning, dock minst motsvarande NKF 450
Granskning av nybyggnadskarta	Tidersättning
Komplettering av nybyggnadskarta	Tidersättning
Alla övriga åtgärder	Tidersättning



Tabell 16 Avgift för utstakning

Avgiften för utstakning delas upp på typerna huvudbyggnad, tillbyggnad och övriga byggnader.

Huvudbyggnad kan t ex vara ett en- eller tvåbostadshus medan övriga byggnader kan vara t ex garage, uthus m.fl. av sorten sekundärbyggnad.

Vid samtidig utstakning av flera byggnader av samma typ sätts avgiften för den största byggnaden. Övriga byggnader räknas som extrapunkter till den byggnaden.

Vid samtidig utstakning av huvudbyggnad och övrig byggnad sätts avgiften för huvudbyggnaden. Övriga byggnader räknas som extrapunkter till den byggnaden.

För huvudbyggnad större än 5 000 m² och övrig byggnad större än 2 000 m² gäller anbudsförfarande.

Utslakning utförs som grovutstakning eller finutstakning.

Endast finutstakning av tillbyggnad.

Taxan gäller per fastighet.

Vid uppdrag som omfattar flera fastigheter debiteras varje fastighet för sig.

Grovutstakning

Grovutstakning utförs i huvudsak inför markberedning.

Finutstakning

Finutstakning utförs inför grundläggning av byggnad.



Avgift

Utstakningsavgift = UF x Index.

Moms tillkommer med 25 %.

Avgifterna avser BYA + OPA.

Beskrivning	Fin	Grov
Huvudbyggnad (6 punkter)	UF	UF
1 – 200 m ²	129	89
201 – 500 m ²	151	103
501 – 1 000 m ²	177	121
1 001 – 2 000 m ²	208	142
2 001 – 3 000 m ²	245	167
3 001 – 5 000 m ²	280	192
5 001 m ² –	Enligt ö.k.	Enligt ö.k.
Tillägg per punkt utöver 6	7	5

Beskrivning	Fin
Tillbyggnad (6 punkter)	UF
1 – 200 m ²	89
201 – 500 m ²	103
501 – 1 000 m ²	121
1 001 – 2 000 m ²	142
2 001 – 3 000 m ²	167
3 001 – 5 000 m ²	192
5 001 m ² –	Enligt ö.k.
Tillägg per punkt utöver 6	6



Övrig byggnad (6 punkter)	Fin	Grov
1 – 200 m ²	70	40
201 – 500 m ²	100	46
501 – 1 000 m ²	140	54
1001 – 2 000 m ²	190	64
2 001 m ² –	Enligt ö.k.	Enligt ö.k.
Tillägg per punkt utöver 6	6	4



Tabell 17 Lägeskontroll vid nybyggnad och tillbyggnad

Avgiften för lägeskontroll delas upp på typerna huvudbyggnad resp. övriga byggnader. Huvudbyggnad kan t ex vara ett en- eller tvåbostadshus medan övriga byggnader kan vara t ex garage, uthus m.m.

Vid samtidig lägeskontroll av flera byggnader av samma typ sätts avgiften för den största byggnaden. Övriga byggnader räknas som extrapunkter till den byggnaden.

Vid samtidig lägeskontroll av huvudbyggnad och övrig byggnad sätts avgiften för huvudbyggnaden. Övriga byggnader räknas som extrapunkter till den byggnaden.

Vid samtidig lägeskontroll av flera byggnader oavsett typ ska det vara fri sikt till samtliga punkter, i annat fall räknas avgiften för varje byggnad för sig.

För huvudbyggnad större än 5 000 m² och övrig byggnad större än 1 000 m² gäller anbudsförfarande.

Taxan gäller per fastighet.

Vid uppdrag som omfattar flera fastigheter debiteras varje fastighet för sig.

Avgift

Avgift = MF x Index

Moms tillkommer med 25 %.

Avgifterna avser BYA + OPA .

Huvudbyggnad (4 punkter)	Mättningsfaktor (MF)
1 – 200 m ²	75
201 – 500 m ²	90
501 – 1000 m ²	110
1 001 – 2 000 m ²	130
2 001 – 3 000 m ²	150
3 001 – 5 000 m ²	170
Tilllägg per punkt utöver 4	5
Övrig byggnad (4 punkter)	MF
1 – 200 m ²	40
201 – 500 m ²	60



501 – 1000 m ²	80
Tillägg per punkt utöver 4	5



Tabell 18 Avgift för nyttjande av digital geografisk information

För permanenta användare (nyttjare) av kommunalt kartmaterial träffas vid uttagande av avgift normalt avtal, som löper flera år.

Minimiavgift för tillfälliga nyttjare av det kommunala kartmaterialet

Avgift = MIF x Index.

MIF = 10

Moms tillkommer med 25 %.

Avgift

Nedanstående taxa avses tillämpas för tillfälliga nyttjare av det kommunala kartmaterialet.

Avgift per HA = KF x Index.

Moms tillkommer med 25 %.

Avgift tas ut enligt tabeller nedan. Om avgiften enligt någon av tabellerna understiger minimiavgiften tas minimiavgift ut.

Primärkarta Innehåll i kartan	KF
Gränser och fastighetsbeteckning	9
Byggnader och övriga topografiska objekt	9
Vägar, järnvägar, adresser	6
Höjdinformation	6

Övriga digitala kartprodukter	KF
Översiktlig karta	2
Stadskarta	1,5

Tredimensionell stadsmodell, digital	KF
Byggnader med takkonstruktion	7,5
Byggnadskuber	5
Terrängmodell, ytor	6,25
Höjdgitter	5



Digitalt ortofoto (regleras enligt tabell 21)	KF
Upplösning (m/pixel)	
0,1	0,1
0,2	0,05
0,5	0,0125

Karta/ortofoto/flygbild på papper	KF
Nyttjanderättsavgift vid utskrift (dm²)	
0-150	8
150 <	4

Vid utskrift tillkommer kostnad för material.

Tidersättning tas ut för layout- och bildbehandling i förekommande fall.

Snedbild/fotografi	KF
Kommersiellt bruk (digital bild)	25
Privat bruk (digital bild)	6
Privat bruk (utskrift på fotopapper A4)	2,5
Privat bruk (utskrift på fotopapper A3)	4

Tidersättning tas ut för layout- och bildbehandling i förekommande fall.

Vid utskrift i större format tillämpas täckande utskrift samt eventuell tidersättning och materialkostnad.

Digital adressinformation	KF
Adresspunkt inkl. koordinat	0,0125



Tabell 19 Gränspåvisning

Gränspåvisningsavgift = PF x Index.

Moms tillkommer med 25 %.

Åtgärd	Påvisningsfaktor (PF)
Första punkten	32
Tillägg per punkt utöver första punkten	8

Tabell 20 Övriga uppdrag

Alla mät- och kartuppdrag som inte kan härledas till tabellerna 15 – 19 debiteras med tidersättning.

Moms tillkommer med 25 %.

Exempel på övriga mät- och kartuppdrag är:

- inmätning av mur, häck, staket m.m.
- bearbetning av kartdata

Tabell 21 Öppna data

Följande datamängder är avgiftsfria:

- stompunktsinformation (höjdfixar och polygonpunkter)
- alla uppsättningar ortofoton utom det för innevarande år mest aktuella ortofotot