



Grundläggande krav, Kval

Inlämning för deltagande i markförsäljningstävling för Tabellen 8 i Tureberg, Sollentuna

I dokumentationen ska tydligt framgå att intressenten uppfyller grundkriterierna angivna under rubrik *Grundkriterier och skallkrav kval* i inbjudan till tävling.

Bilagor som ska lämnas in i samband med formuläret

- Registreringsbevis, högst tre månader gammalt och bolagets ägarkedja/koncernstruktur upp till slutlig ägare
- Intyg på undertecknads behörighet att företräda intressenten
- 1-2 bilder/illustrationer per referensprojekt

I övrigt får endast raderna i formuläret användas.



Namn på intressent (bolag)	
Organisationsnummer	
Adress	
Kontaktperson <i>Telefonnummer, e-mail</i>	
Underskrift	
Namn på ev. intressent 2 (bolag)	
Organisationsnummer	
Adress	
Kontaktperson <i>Telefonnummer, e-mail</i>	
Underskrift	

Intressenten intygar att;	JA	NEJ
Intressenten tagit del av gällande detaljplan och att det inlämnade tävlingsförslaget kommer att rymmas inom gällande detaljplan utan avvikelser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Intressenten har varit på platsen och därvid bildat sig en uppfattning om fastighetens sammanhang	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Intressenten tagit del av grundkriterier och skallkrav för Finalen och accepterar dessa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Personer i ledande befattning och verklig huvudman bakom bolaget saknar skatteskulder, inte innehar näringsförbud samt saknar koppling till organiserad brottslighet och terrorism	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



Intressenten accepterar ett lägsta försäljningspris om 35 000 000 kronor	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
15% av lägsta försäljningspris kan betalas med fritt eget kapital	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Intressenten förbinder sig att uppföra en byggnad där; Bottenvåningen (exkl. entréer, in-utfart, teknikutrymmen m.m.) öronmärks för aktiva verksamheter.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Minst 50% av byggnaden fylls med funktioner aktiva under kvälls- och nattetid	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Intressenten förbinder sig att; Acceptera och senare följa upp villkoren i bilaga "Nollvision Tureberg"	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



Intressenten förbinder sig att;	JA	NEJ
Intressenten och/eller byggtreprenören har ett strukturerat system för styrning och uppföljning av hållbarhetsarbetet. Det systematiska miljöarbetet kan styrkas genom certifikat.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Uppnå Grönytefaktor om minst 0.2, samt balansräkning för ingående tilläggfaktorer i enlighet med Kommunens dokument Grönytefaktor kvartersmark 1.0	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Uppföra en byggnad där 2/3 av taket utgör gröna tak/växtbäddar samt 1/3 sociala ytor exklusive installationer och tekniska ytor	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Eventuella avvikelser i takets utformning specificeras här:		

Uppföra en byggnad som certifieras enligt Miljöbyggnad Silver, Svanen eller likvärdigt system. Ingår inte kriterier för klimatpåverkan enligt Miljöbyggnad Silver och kriterier för materialval och energisystemval enligt Svanen i valt certifieringssystem så ska dessa kriterier uppfyllas separat.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Certifieringssystem, om ej Miljöbyggnad Silver och Svanen specificeras här:		

Godkänna att miljö- och hållbarhetsarbetet kommer att säkerställas och följas upp i kommande skeden och avtal.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--	--------------------------	--------------------------



Beskriv nedan de referensprojekt ni valt och hur de är relevanta för den här tävlingen.

Redovisa en referens/kontaktperson per referensprojekt. Kontaktpersonen ska vara införstådd med att referenstagning kommer att ske.

Bifoga 1-2 bilder/illustrationer per referensprojekt

Referensprojekt 1



Referensprojekt 2